



# Amtsblatt

## der Stadt Datteln

---

60. Jahrgang

12. September 2025

Nr. 17

### Inhalt:

1. 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 der Stadt Datteln  
- Bereich östlich der Redder Straße / nordwestlich der Kardinal-von-Galen-Straße -  
hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
2. Öffentliche Bekanntgabe durch Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Datteln

**8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 der Stadt Datteln**  
**- Bereich östlich der Redder Straße / nordwestlich der Kardinal-von-**  
**Galen-Straße -**  
**hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**

Der Rat der Stadt Datteln hat in seiner Sitzung am 15.05.2024 Folgendes beschlossen:

„Die Verwaltung wird beauftragt, die Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch zu beteiligen (frühzeitige Beteiligung) sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch zu beteiligen.“

Der Geltungsbereich der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 der Stadt Datteln - Bereich östlich der Redder Straße / nordwestlich der Kardinal-von-Galen-Straße - ergibt sich aus dem beigefügten Übersichtsplan.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung wird in der Verwaltung in der Zeit vom

**22. September 2025 bis einschließlich zum 06. Oktober 2025**

im Rathaus, Genthiner Straße 8, Zimmer 2.23 (Fachdienst 6.1 - Sachgebiet: Stadtplanung) während der Dienststunden der Stadtverwaltung

<b>montags und mittwochs</b>	<b>08.30 - 12.00 und 14.00 - 16.00 Uhr</b>
<b>donnerstags</b>	<b>08.30 - 12.00 und 14.00 - 17.00 Uhr</b>
<b>dienstags und freitags</b>	<b>08.30 - 12.00 Uhr</b>

durchgeführt.

Während dieser Zeit wird allen Bürgerinnen und Bürgern Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Zur Vereinbarung eines Termins wenden Sie sich bitte an:

Frau Nitz, Tel. 02363/107-377, E-Mail: [christina.nitz@stadt-datteln.de](mailto:christina.nitz@stadt-datteln.de)

Bei Bedarf ist auch die Vereinbarung eines Termins außerhalb der oben genannten Dienststunden der Stadtverwaltung möglich.

Die Öffentlichkeit ist möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten.

Die Unterlagen zur frühzeitigen Beteiligung werden daher ebenfalls im Internet unter <https://www.datteln.de/bauleitplanverfahren> für die Öffentlichkeit zur Einsicht und Stellungnahme zur Verfügung gestellt.

Äußerungen können bei der Stadt Datteln eingereicht werden:

- schriftlich an: Stadt Datteln, Fachdienst 6.1 Stadtplanung, Genthiner Straße 8, 45711 Datteln,
- mündlich zur Niederschrift in Raum 2.23, II. OG, Rathaus Datteln, Genthiner Straße 8, 45711 Datteln, innerhalb der oben genannten Dienststunden,
- per E-Mail: [anregungen@stadt-datteln.de](mailto:anregungen@stadt-datteln.de)

### **Bekanntmachungsanordnung**

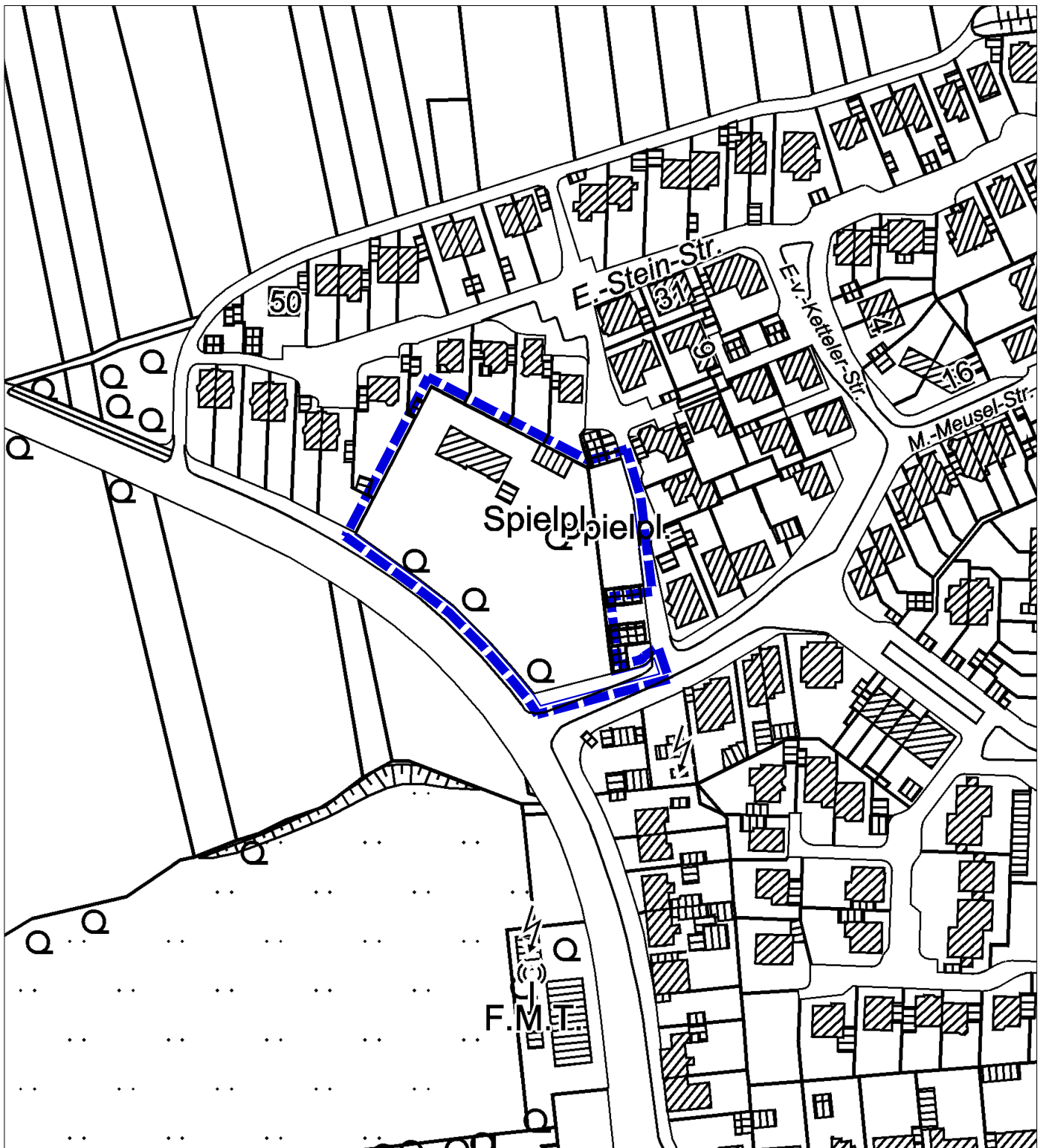
Der vorstehende Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Datteln, 4. September 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Dora', written in a cursive style.

Dora

Bürgermeister



STADT DATTELN Fachdienst 6.1 -Stadtplanung-

**DATTELN**  
Stadt der Wasserstraßen

## ÜBERSICHTSPLAN

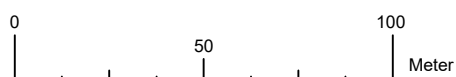
# BEBAUUNGSPLAN NR. 62 -8. ÄNDERUNG-

Bereich östl. der Redder Straße / nordwestlich der Kardinal-v.-Galen-Straße  
(ehem. Grundstück "Redder Straße 70")



vorgesehener Geltungsbereich der 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62  
Gemarkung Datteln - Flur 35 - Flurstücke 1269 tlw. (ca. 190 m<sup>2</sup>), 1129 (653 m<sup>2</sup>), 1142 (5.816 m<sup>2</sup>)

Maßstab



Stand: 29.02.2024

Gemäß § 1 und § 10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV.NRW.S.94), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08. Juli 2016 (GV. NRW.S.557) wird das nachfolgende Schriftstück der Stadt Datteln:

### **Aufhebung der Entscheidung über die Bewilligung**

Az: : **1011115.0198557**

für Herrn Zoubir Chaouche, geb. am 06.01.1973  
(letzte bekannte Anschrift: Grüner Weg 63 A, 45711 Datteln)

durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt.

Eine Zustellung auf andere Art kann nicht erfolgen, da die derzeitige Anschrift des Adressaten bzw. dessen Vertreters nicht festgestellt werden konnte.

Die Bescheide können innerhalb von zwei Wochen nach Herausgabe des Amtsblattes der Stadt Datteln bei der Vestischen Arbeit Jobcenter Kreis Recklinghausen Bezirksstelle Datteln, Martin-Luther-Str. 13, Zimmer 21, während der Dienststunden eingesehen und in Empfang genommen werden.

Durch die öffentliche Zustellung werden Fristen in Gang gesetzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen.

Im Auftrag

gez.

Susann Brockob

Sachbearbeiterin Leistung

**Jobcenter Kreis Recklinghausen**

**Bezirksstelle Stadt Datteln**

Martin-Luther-Str. 13  
45711 Datteln