

Waltroper Bekanntmachungen

- Das Amtsblatt der Stadt Waltrop -



57. Jahrgang / lfd. Nummer 5 vom 16.03.2026

INHALT

1. Tagesordnung für die 4. Sitzung des Rates am Donnerstag, den 26.03.2026, um 17:00 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus Waltrop

Bekanntmachung

Tagesordnung für die 4. Sitzung des Rates am Donnerstag, den 26.03.2026, um 17:00 Uhr, Großer Sitzungssaal, Rathaus Waltrop

Tagesordnung und Erläuterungen:

I. Öffentliche Sitzung

1. Kenntnisnahme und Eingaben zur Niederschrift vom 26.02.2026- öffentlicher Teil
2. Vorstellung des fortgeführten Transparenzberichts der Stadt Waltrop
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0148
3. Auskunft gem. §§ 7 und 8 Korruptionsbekämpfungsgesetz über die Nebentätigkeiten und Nebeneinnahmen des Hauptverwaltungsbeamten für das Jahr 2025
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0150
4. 11. Änderungsverfahren des Flächennutzungsplanes der Stadt Waltrop für den Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 105 "Wohnen Am Schwarzbach"
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0145
5. Öffentliche Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 105 "Wohnen Am Schwarzbach" der Stadt Waltrop
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0146
6. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 108 "Einzelhandel und Wohnen an der Hochstraße"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0136
7. 12. Flächennutzungsplanänderung für den Bereich "McDonald`s - Brambauerstraße"
Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0137
8. Vorhabenbezogener Bebauungsplans Nr. 109 "McDonald`s - Brambauerstraße"
hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0135
9. 8. Flächennutzungsplanänderung für den Bereich Feuer- und Rettungswache Waltrop
 - a) Behandlung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
 - b) Beschluss zur Offenlage des Entwurfs der 8. Flächennutzungsplanänderung und des Entwurfs der Begründung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0140
10. Bebauungsplan Nr. 106 "Feuer- und Rettungswache Waltrop" der Stadt Waltrop
hier:
 1. Erweiterung des Aufstellungsbereichs
 2. a) Behandlung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

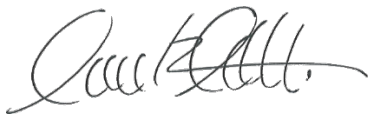
b) Beschluss zur Offenlage des Bebauungsplanentwurfs und des Entwurfs der Begründung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0138

11. Leitlinien zur Erteilung der gemeindlichen Zustimmung gemäß § 36a BauGB für Vorhaben nach dem Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bauturbo")
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0142
12. Straßen- und Wegekonzept der Stadt Waltrop 2027-2031
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0119
13. Mitteilungen und Anfragen

II. Nichtöffentliche Sitzung

14. Kenntnisnahme und Eingaben zur Niederschrift vom 26.02.2026 - nichtöffentlicher Teil
15. Ausblick Stadthalle Waltrop
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0101
16. Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 105 "Wohnen am Schwarzbach"
hier: Durchführungsvertrag
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0141
17. Sportzentrum Nord
hier: Vergabe eines Auftrages für die Dachabdichtungsarbeiten zur energetischen Dachsanierung
Vorlagen-Nummer:2025-2030/0151
18. Mitteilungen und Anfragen

Waltrop, den 16.03.2026



(Mittelbach)
Bürgermeister